

ПРОКШИНО

бизнес-квартал

торговая
галерея

A101

Видео
о проекте



02 БИЗНЕС-КВАРТАЛ «ПРОКШИНО»

Новый деловой центр Москвы

Новый бизнес-квартал станет центром локации, местом встреч, работы и отдыха для жителей и представителей бизнес-сообщества

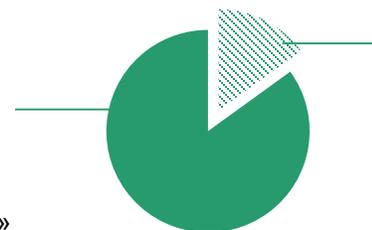
Концепция бизнес-квартала включает:

- «ЗЕЛЁНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО», сфокусированное на эмоциональном и физическом комфорте человека на рабочем месте
- ГИБКИЕ ПРОСТРАНСТВА для нетворкинга и функционального использования площадей
- ЦИФРОВИЗАЦИЯ ЗДАНИЯ с единой диджитал-средой и новым уровнем энергоэффективности



85%

ПРЕМИАЛЬНЫЕ
ОФИСЫ КЛАССА «А»



15%

КОММЕРЧЕСКАЯ
ИНФРАСТРУКТУРА

7,5_{га}

БЛАГОУСТРОЕННЫХ
ТЕРРИТОРИЙ

16 090

НОВЫХ РАБОЧИХ МЕСТ

177 000_{М²}

ПЛОЩАДЬ ОБЪЕКТА

- 5 ОЧЕРЕДЕЙ В ПРОЕКТЕ
- ТЕРРИТОРИЯ МЕЖДУ ЗДАНИЯМИ сквозной променад с торговой, сервисной и культурно-развлекательной инфраструктурой

03 1-Я ОЧЕРЕДЬ ОФИСНО-ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР

Местоположение и транспортная доступность

- 1 минута от метро «Прокшино»
- прямой крытый переход из метро в здание 1-й очереди
- 1-я линия трассы Солнцево – Бутово – Варшавское шоссе
- удобный выезд на Калужское и Киевское шоссе
- 15 мин. до аэропорта Внуково

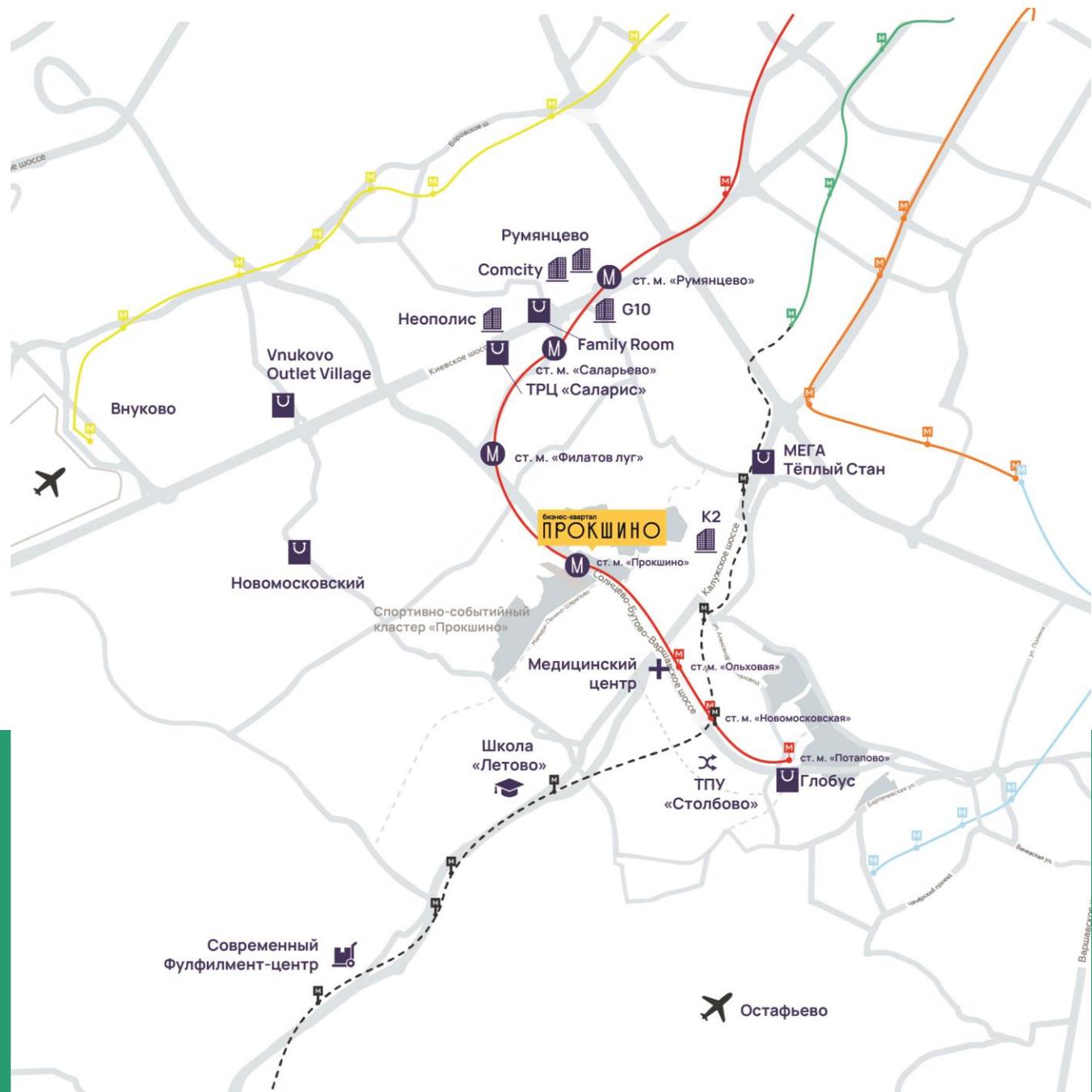
42 000 м²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗДАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

3 018

НОВЫХ РАБОЧИХ МЕСТ

- 22 700 м² – офисная часть
- 9 600 м² – торговая часть с выходом на крышу 1500 м²





жилой комплекс
«ИСПАНСКИЕ КВАРТАЛЫ»
23,5 тыс. жителей

бизнес-квартал

ПРОКШИНО

жилой район
«ПРОКШИНО»
35 тыс. жителей

спортивно-
событийный кластер
«ПРОКШИНО»

05 ВИЗУАЛ СТРИТ-РИТЕЙЛ И ТОРГОВЫЙ ПРОМЕНАД



Виртуальный
3d тур

